



Dodavatel:
Daniel Menšík – HousePro.cz
Střední 1
702 00 Moravská Ostrava
IČ: 76633667
DIČ: CZ7510215614
e-mail: housepro@email.cz
Tel: 800 888 802
www.HousePro.cz

Objednatel:	Společenství vlastníků čakovice čp. 920	Datum: 15.6.2020
	Pan Michal Švec – člen výboru IČ: 28443047	Technik: Martin Galia
Adresa	Hakenova 920/1	
	196 00, Praha 9 - Čakovice	
Tel.	737 877 819 e-mail: michalsvec76@gmail.com	

Cenová nabídka: Důkladné čištění celé fasády 4 – 5p. Domů Hakenova 920, Marie Podvalové 920, M.Krásové 920

1. Základní mytí fasády před nátěrem	69,- Kč/m ²	plocha	6 971 m ²	Cena celkem	480 999,-Kč
2. Přikrytí a olepení oken – okolních ploch			540 x 295,- Kč	Cena celkem	159 300,-Kč
3. Capatox biocid	59,-Kč/m ²	plocha	6 971 m ²	Cena celkem	411 289,-Kč
4. 1x nástřik penetrace	79,-Kč/m ²	Amphi. 89,-Kč/m ²	Carb. 99,-Kč/m ²	plocha 6 971 m ²	Cena celkem 550 709,-Kč

5. Dva nástřiky finální fasádní barvy Caparol Capamur dle výběru, od 210,-Kč/ m²

Nástřik barvy bude aplikován AirLess technologií za použití našich žebříků do výše 10 m a **vlastních pracovních plošin**.
Cena nástřiku/nátěru fasádní barvy za m² je rozdělena do stupně odstínu, typu omítky a kvality materiálu.

Jemné omítky: **světlý odstín skupina A, 210,- Kč**
tmavší odstín skupina B, 229,- Kč
tmavý odstín skupina C, 239,- Kč

- ☐ Siloxanová barva Capamur od 210,-Kč/ m², záruka **6 let***
☒ Silikonová barva Muresko za příplatek + od 30,-Kč/m², záruka **8 - 10 let***
☐ Silikonová barva Carbosol mikroarmovaná uhlíkovými vlákny za příplatek + od 50,-Kč/m², záruka **10 - 12let***
☐ Silikonová barva ThermoSan s nanokrystalickými křemennými mřížkami NQG za příplatek + od 65,-Kč/m², záruka **12 - 14let***

Záruka 6 let na soudržnost barvy garantována zhotovitelem.

Záruka na organické znečištění garantována výrobcem barvy Caparol 6 až 14 let za podmínky dodržení systémového řešení.*

Nad rámec dodavatele Caparol poskytuje Housepro extra záruku plus 2 roky

Celková plocha fasády 6 971 m²

Cena celkem **1 463 910,-Kč**

Plocha byla změněná přesně ☒ ANO ☐ NE, (plocha oken byla odečtena).

☐ Přesná plocha bude změněna při realizaci.

Používáme čisticí prostředky bez obsahu uhlovodíků a fosfátů.

Veškeré potřeby pro výše uvedené práce zajistí zhotovitel. Včetně vyřízení záboru pro pracovní plošiny.

Objednatel zajistí - zdroj el. Energie 220V, 16A a zdroj čisté vody o vydatnosti min. 20 l/min.

Předpokládaný denní výkon je: cca 200 m² / den nástřik fasády. Doba provedení prací se odhaduje na 5 - 7 dní vzhledem ke klimatickým podmínkám.

Cena za m² je neměnná, mění se pouze cena za rozsah provedených prací.

Součet všech výše uvedených úkonů včetně materiálu činí **3 066 207,- Kč bez DPH**

„Akce 2020“ Celková cena obsahuje materiál Caparol Muresko (silikon) za cenu materiálu Caparol Capamur (siloxan)

(Celková úspora 278 840,-Kč bez DPH)

459 931,-Kč 15%DPH k úhradě 3 526 138,- Kč

Platební podmínky: platba oproti faktuře se splatností do 7 dnů převodem na účet Daniel Menšík Raiffeisen Bank číslo účtu

22332110 kód banky **5500** po skončení výše uvedených úkonů.

Termín plnění bude stanoven po vzájemné dohodě obou smluvních stran s ohledem na vhodné klimatické podmínky.

Dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), objednatel souhlasí s uvedením jeho osobních údajů v této cenové nabídce a s jejich použitím v rámci zpracování agendy související s touto cenovou nabídkou a smlouvou uzavřenou na základě této smlouvy, jakož i v souvislosti s plněním uzavřené smlouvy. Osobní údaje poskytnuté tímto souhlasem jsou využívány výlučně k účelům popsaným výše a nejsou předávány ani využívány ke komerčním nebo marketingovým účelům, které s výše uvedenými účely zpracování nesouvisí.

Cenovou nabídku vystavil:

Datum: 15.6.2020
Daniel Menšík, telefon: 776 102 175
702 00 Moravská Ostrava, Střední 1
www.housepro.cz, IČ: 76633667, DIČ: CZ7510215614
PRAHA 605 566 355 BRNO 734 232 688

S cenovou nabídkou souhlasí objednatel

Datum:

OSTRAVA 776 102 175

ČESKÉ BUDĚJOVICE 777 500 591



Dodavatel:
Daniel Menšík – HousePro
Střední 1
702 00 Moravská Ostrava
IČ: 76633667
DIČ: CZ7510215614
e-mail: housepro@email.cz
Tel: 800 888 802
www.HousePro.cz

Pracovní postup mytí a nátěru/nástřiku fasády:

Čistění a nátěr/nástřík fasády provádíme z žebříků a pracovních plošin.

První fáze:

Mytí fasády před nátěrem/nástříkem. Namočení fasády vodou.

Druhá fáze:

Aplikace fungicidního čistícího prostředku a tenzidu (saponátu).

Čistící prostředky mícháme dle druhu a míry plísní, řas, mechů.

Při čišťení fasády garantujeme 100% likvidaci a odstranění všech organických nečistot.

Fasádu odmastíme, zbavíme smogových nečistot a prachového náletu.

Všechny čistící prostředky jsou ekologicky odbouratelné a nezávadné pro životní prostředí.

Třetí fáze:

Oplachování tlakovou vodou. Tlak vysokotlakového stroje je nastavený podle výrobce fasádních systémů tak, aby nepoškodil fasádu při čišťení (cca 70 barů).

Čtvrtá fáze:

Po zaschnutí - přikrytí a olepení oken.

Všechna okna a parapety olepíme igelitem a lepicí páskou tak, aby se na ně barva nedostala.

Pátá fáze:

V případě vybrané položky, aplikace biocidního nátěru Capatox – garance záruky* : v kombinaci s fasádní barvou zvyšuje záruku na funkčnost Capamur (5 let), Muresko (8 let), Carbosol (10 let), Thermosan (12 let).

Šestá fáze:

Nástřík penetrace na celou fasádu a oprava mikro prasklin akrylátovým štukovým tmelem.

Nátěr/nástřík siloxanové/silikonové/silikátové penetrace dle výběru bude aplikován AirLess technologií (bezvzduchový systém).

Poté budou vyplněny všechny mikropraskliny akrylátovým štukovým tmelem pro exteriér.

Sedmá fáze:

Dva nátěry/nástříky finální siloxanové/silikonové/silikátové barvy dle výběru s preventivním účinkem proti výskytu řas a plísní.

Nátěr/nástřík barvy bude aplikován AirLess technologií (bezvzduchový systém) a po nátěru/nástříku je plocha válečkována pro dokonalejší výsledek.

Osmá fáze:

Odlepení všech igelitem přikrytých ploch a úklid po dokončené práci.

Likvidace plastových obalů, bude provedena dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí.

Záruka:

V případě, že nebude aplikován biocidní nátěr Capatox, poskytuje zhotovitel objednateli záruku pouze na přilnavost a soudržnost barvy na podkladu (omítky) 60 měsíců od předání díla.

Záruka se nevztahuje na stálou barevnost, opětovný výskyt atmosférického znečištění (prach a smog), opětovný výskyt organických nečistot (černých plísní a zelených řas) a konstrukční vady stavebních prvků (např. oplechování sříšky, atiky a okapů) včetně mechanického znečištění cizí osobou, které není zhotovitel schopen ovlivnit.

Historie:

Mytí a nátěr fasád provádíme od roku 1999, firma byla založena v USA. Od roku 2008 jsme začali provádět mytí a nátěry fasád v ČR.

Bezpečnost práce:

Všechny práce jsou prováděny s největší opatrností. V případě nutnosti je kolem domu instalována výstražná páska. Na cestě jsou výstražné kužely a celou akci řídí a koordinuje vedoucí technik za pomoci radiového spojení s pracovníky.

Platební Podmínky:

Platba oproti faktuře se splatností 14 dní od ukončení prací.

Upozornění: Stornovací poplatek bude účtován v případě odstoupení od podepsané smluvní dohody ve výši 10% z cenové nabídky.

Výše uvedený postup jsem četl, s pracovním postupem, materiály a platebními podmínkami souhlasím.

Datum a podpis objednavatele:.....