

Objednatel:	Společenství vlastníků čakovice čp. 920	Datum: 15.6.2020
	Pan Michal Švec – člen výboru IČ: 28443047	Technik: Martin Galia
Adresa	Hakenova 920/1	
	196 00, Praha 9 - Čakovice	
Tel.	737 877 819 e-mail: michalšvec76@gmail.com	

Cenová nabídka: Důkladné čištění celé fasády 4 – 5p. Domů Hakenova 920, Marie Podvalové 920, M.Krásové 920

Předmětem je odstranění organických a atmosférických nečistot z povrchu ☒ fasády a prevence

Mytí vysokotlakovým strojem a použití čisticích prostředků – WashGuard (fungicid) odstraníme 100% všechny organické nečistoty - plísň, mechy, řasy.

☒ Důkladné čištění fasády:

Smogové nečistoty a prachový nálet odstraníme tenzidem (saponat) Karcher, dle stáří fasády do 5 let z 80% až 90%, čím starší fasádní omítka (nátěr) je, tím více ztrácí svou viskozitu a čištěná plocha může mít rozdílné odstíny barevnosti.

☒ Práce budou prováděny z žebříků a z naší pracovní plošiny **bez příplatku.**

1. <input checked="" type="checkbox"/>	Důkladné čištění organických nečistot, WashGuard	35,-Kč/m²	plocha	6 971 m²	Cena celkem	243 985,-Kč
2. <input checked="" type="checkbox"/>	Důkladné čištění atmosférických nečistot, Karcher	34,-Kč/m²	plocha	6 971 m²	Cena celkem	237 014,-Kč
3. <input checked="" type="checkbox"/>	Prevence proti řasám D 401 záruka 2 roky	39,-Kč/m²	plocha	6 971 m²	Cena celkem	271 869,-Kč
4. <input checked="" type="checkbox"/>	Hydrofobizační Impregnace BPS 7718 záruka 5 let	45,-Kč/m²	plocha	6 971 m²	Cena celkem	313 695,-Kč

Při dodržení všech 4 kroků je záruka na znovuoobnovení organického napadení 5 let.

Celková výše slevy je závislá na dodržení všech 4 kroků. Při nedodržení všech 4 kroků bude účtováno 80,-Kč/m²

Plocha byla změřena přesně ☒ ANO ☐ NE, (plocha oken byla odečtená).

☐ Přesná plocha bude změřena při prohlídce před realizací.

Používáme čisticí prostředky bez obsahu uhlovodíků a fosfátů.

Veškeré potřeby pro výše uvedené práce zajistí zhotovitel.

Objednatel zajistí - zdroj el. Energie 220V, 16A a zdroj čisté vody o vydatnosti min. 20 l/min.

Zábor před domem na cca 1-2 dny, v celé délce domu, pro malou pracovní plošinu o nosnosti 3 450 kg.

Předpokládaný denní výkon je: cca 1 000 m² / den pro odstranění organických a prachových částic.

Cena za m2 je neměnná, mění se pouze cena za rozsah provedených prací.

Součet všech výše uvedených úkonů včetně materiálu a dopravy činí:

varianta 1, 2, 3 a 4 1 066 563,-Kč bez DPH

159 984,-Kč 15% DPH

Celkem 1 226 547,-Kč včetně DPH

Cena po slevě 578 593,-Kč bez DPH

mimořádná sleva „Akce 2020“ 86 789,-Kč 15% DPH

k úhradě 665 382,-Kč včetně DPH

Platební podmínky: platba oproti faktuře se splatností do 7 dnů převodem na účet Daniel Menšík Raiffeisenbank číslo účtu 22332110 kód banky 5500 po skončení výše uvedených úkonů.

Termín plnění bude stanoven po vzájemné dohodě obou smluvních stran s ohledem na vhodné klimatické podmínky 2020.

Dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), objednatel souhlasí s uvedením jeho osobních údajů v této cenové nabídce a s jejich použitím v rámci zpracování agendy související s touto cenovou nabídkou a smlouvou uzavřenou na základě této smlouvy, jakož i v souvislosti s plněním uzavřené smlouvy. Osobní údaje poskytnuté tímto souhlasem jsou využívány výlučně k účelům popsaným výše a nejsou předávány ani využívány ke komerčním nebo marketingovým účelům, které s výše uvedenými účely zpracování nesouvisí.

Cenovou nabídku vystavil

Datum: 15.6.2020
Daniel Menšík, telefon 776 102 175
Moravská Ostrava, Střední 1
www.housepro.cz, IČ: 76633667, DIČ: CZ7510215614

S cenovou nabídkou souhlasí objednatel

Datum:

Pracovní postup čištění:

Čištění fasády provádíme z žebříků, našich pracovních plošin a dle potřeby horolezeckou technikou.

První fáze:

Namočení fasády vodou.

Druhá fáze:

Aplikace fungicidního čistícího prostředku WashGuard a tenzidu Karcher (saponátu). Čistící prostředky si mícháme sami, dle druhu a míry plísní, řas, mechů. Při čištění fasády garantujeme 100% likvidaci a odstranění všech organických nečistot. Smogové nečistoty a prachový nálet odstraníme dle stáří fasády, do 5 let z 80% až 90%, čím starší fasádní nátěr je, tím více ztrácí svou viskozitu a čištěná plocha může mít rozdílné odstíny barevnosti. Všechny čistící prostředky jsou ekologicky odbouratelné a nezávadné pro životní prostředí.

Třetí fáze:

Oplachování tlakovou vodou. Tlak vysokotlakového stroje je nastavený podle výrobce fasádních systémů tak, aby nepoškodil fasádu při čištění (cca 70 barů). Teplota vody je použita dle aktuálního stavu fasády až 60°C.

Čtvrtá fáze:

Aplikace proti plísňové prevence D 401 a hydrofobizační impregnace. Prevence a ochrana proti novotvorbě organických řas a smogových nečistot. Záruka 2 roky na proti plísňovou prevenci D 401 a záruka 5 let v kombinaci s hydrofobizační Impregnací. Vše závisí na kvalitě a stáří fasády.

Záruka na mytí fasády:

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené práce dle výběru prací (prevence proti plísní, hydrofob. impregnace) až 60 měsíců od předání díla, na opětovný výskyt zelených řas a plísní. Záruka se nevztahuje na opětovný výskyt řas a plísní (např. nad okny a nad ventilačními otvory), kdy důvodem výskytu jsou zejména konstrukční vady, tepelné mosty a mechanické znečištění cizí osobou, nebo na atmosférické znečištění, které není zhotovitel schopen ovlivnit. V případě výskytu zelených řas a plísní v záruční době se objednatel zavazuje nahlásit vady do 30 dnů od výskytu. Zhotovitel se zavazuje vady zelených řas a plísní odstranit ve lhůtě 30 pracovních dnů od nahlášení objednatelem, nedohodnou-li se obě strany jinak dle klimatických podmínek. Pokud objednatel nedodrží nahlášení výskytu zelených řas do 30 dnů, nebude reklamace uznána zhotovitelem. Podmínkou uplatnění záruky je pravidelná vizuální kontrola zhotoveného díla objednavatelem, a to minimálně 1 x za 6 měsíců, a zaslání e-mailu zhotoviteli (na adresu housepro@email.cz) s informacemi o stavu fasády.

Energie a voda:

Pro čištění fasády 100 m² spotřebujeme cca 0,6 m³ studené vody. Energie bude potřebná pouze pro napájení pracovní plošiny, spotřeba bude činí cca 100,- Kč/den. Pro čištění fasády používáme vysokotlakové stroje s vlastním benzinovým agregátem.

Pojištění:

Naše firma je pojištěná u Allianz pojišťovny do výše 5 000 000,- Kč v případě mechanického poškození fasády a oken, při prováděných čistících pracích.

Historie:

Mytí a čištění fasád provádíme od roku 1999, firma působila v USA. Od roku 2008 firma začala působit v ČR.

Bezpečnost práce:

Všechny práce jsou prováděny s největší opatrností. V případě nutnosti je kolem domu instalovaná výstražná páska. Na cestě jsou výstražné kužely a celou akci řídí a koordinuje vedoucí technik za pomoci radiového spojení s pracovníky.

výstražné kužely a celou akci řídí a koordinuje vedoucí technik za pomoci radiového spojení s pracovníky.